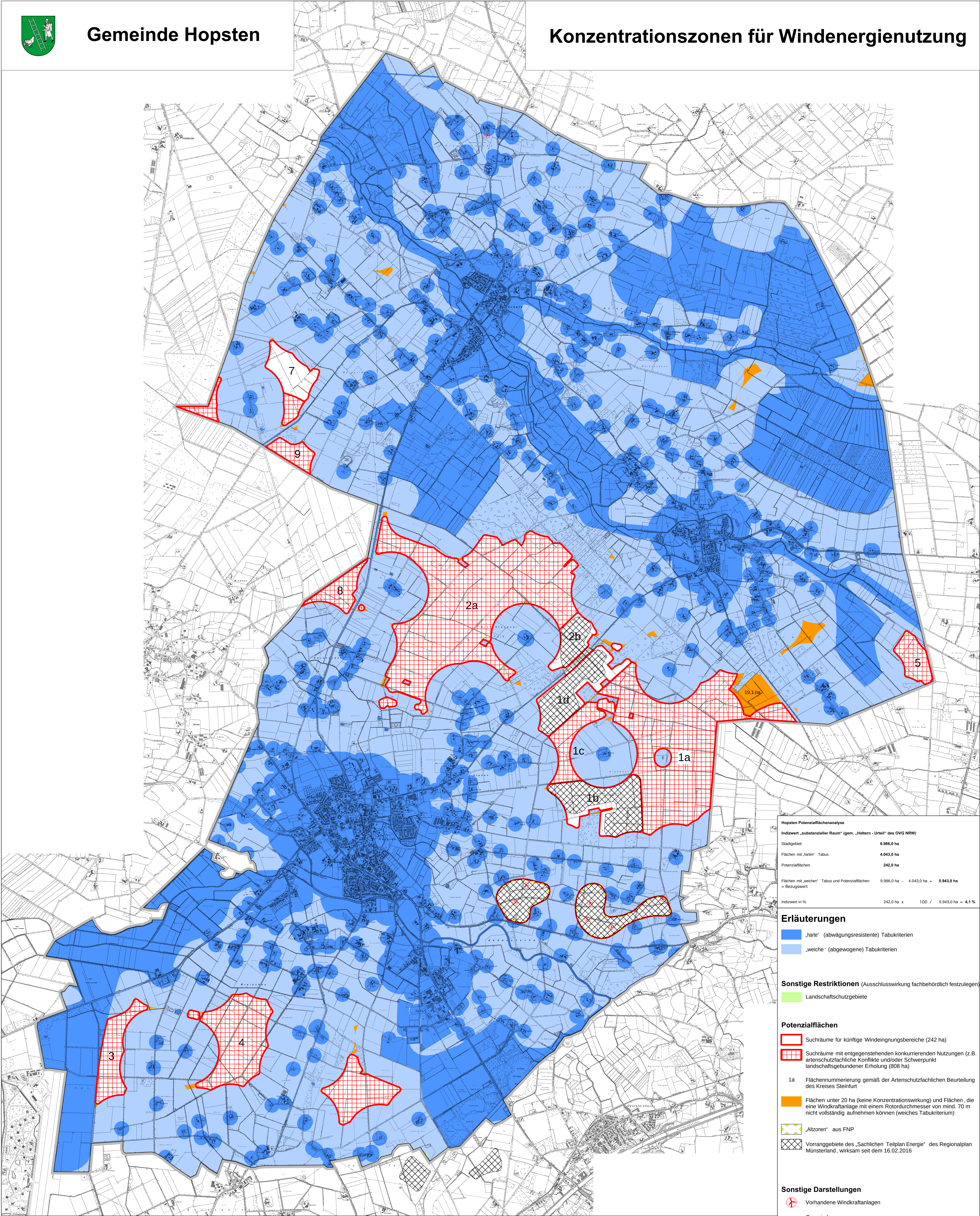




Hopsten Potenzialflächenanalyse	
Indizwert „substanzieller Raum“ (gem. „Haltern - Urteil“ des OVG NRW)	
Stadtgebiet:	9.986,0 ha
Flächen mit „harten“ Tabus	4.043,0 ha
Potenzialflächen	242,0 ha
Flächen mit „weichen“ Tabus und Potenzialflächen	9.986,0 ha - 4.043,0 ha = 5.943,0 ha
Indizwert in %	242,0 ha x 100 / 5.943,0 ha = 4,1 %

- Erläuterungen**
- „harte“ (abwägungsresistente) Tabukriterien
 - „weiche“ (abgewogene) Tabukriterien

Sonstige Restriktionen (Ausschlusswirkung fachbehördlich festzulegen)

- Landschaftsschutzgebiete

- Potenzialflächen**
- Suchräume für künftige Windeignungsbereiche (242 ha)
 - Suchräume mit entgegenstehenden konkurrierenden Nutzungen (z.B. artenschutzfachliche Konflikte und/oder Schwerpunkt landschaftsgebundener Erholung) (808 ha)
 - 1a Flächennummerierung gemäß der Artenschutzfachlichen Beurteilung des Kreises Steinfurt
 - Flächen unter 20 ha (keine Konzentrationswirkung) und Flächen, die eine Windkraftanlage mit einem Rotordurchmesser von mind. 70 m nicht vollständig aufnehmen können (weiches Tabukriterium)
 - „Altzonen“ aus FNP
 - Vorranggebiete des „Sachlichen Teilplan Energie“ des Regionalplan Münsterland, wirksam seit dem 16.02.2016

- Sonstige Darstellungen**
- Vorhandene Windkraftanlagen
 - Gemeindegrenze

Kriterium	Tabueinschätzung			Technische / rechtliche Nutzungen				Naturräumliche Restriktionen			
	„hartes“ Tabu	„weiches“ Tabu									
	Gegenstand + Ausdehnung	Gegenstand / Vorsorgepuffer									
Siedlungsnutzungen											
• Zusammenhängende Siedlungsflächen vorwiegend Wohncharakter (FNP/RP)	Fläche + 300 m	+ 300 bis + 700 m	+ 500 m	• Hochspannungsleitungen ab 110kV	Trasse (20 m)	+ 30 bis + 100 m	+ 100 m	• FFH-Gebiete mit windkraftsensiblen Arten	Fläche	—	+ 300 m
• Zusammenhängende Siedlungsflächen vorwiegend Mischcharakter (FNP/RP)	Fläche + 200 m	+ 150 bis + 400 m	+ 400 m	• Landes- und Kreisstraßen	Fläche	—	+ 40 m	• FFH-Gebiete ohne windkraftsensible Arten	—	—	Fläche
• Gewerbeflächen (FNP)	Fläche	+ 0 bis + 200 m	+ 100 m	• Ver- und Entsorgungsanlagen	Fläche	—	+ 100 m	• Naturschutzgebiete	Fläche	+ 0 bis + 300 m	+ 300 m
• GE- u. Ind.-Ansiedlungsbereich (RP)	—	Fläche	Fläche	• kleinere Baudenkmale (Bildstöcke)	Fläche*	+ 0 bis + 100 m	+ 100 m	• S30-Biotope	Fläche	+ 0 bis + 100 m	+ 100 m
• Friedhöfe	Fläche	+ 0 bis + 400 m	+ 300 m	• größere Baudenkmale (Gebäude, Gebäudeensembles)	Fläche	+ 300 bis + 1.000 m	+ 500 m	• Naturdenkmal	Fläche*	+ 0 bis + 100 m	+ 100 m
• Sportanlagen / Reiten	Fläche	+ 0 bis + 200 m	+ 100 m	• vorläufig gesicherte Überschwemmungsgebiete	—	—	Fläche	• Bereiche zum Schutz der Natur mit Bezug zu festgesetzten FFH / NSG	Fläche	—	—
• Kleingartenanlage / Wildpark	Fläche	+ 0 bis + 300 m	+ 300 m					• Bereiche zum Schutz der Natur ohne Bezug zu festgesetzten FFH / NSG	—	—	Fläche
• Wohnen im Außenbereich	Standort + 100 m	+ 250 bis + 500 m	+ 350 m					• Gewässer > 1 ha	Fläche + 5 m	—	+ 45 m
								• Gewässer < 1 ha	Fläche + 5 m	—	—
								• Waldflächen	—	—	Fläche

* = Kleinstflächen symbolisch als Raute dargestellt

Gemeinde Hopsten

Potenzialflächenanalyse zur Ermittlung von Eignungsbereichen für die Windenergienutzung

0 150 300 450 600 750 1.000 m

Maßstab im Original

1 : 15.000

Blattgröße

127 x 90

Bearbeiter

Ahn / We

Datum

13.06.2017

WOLTERS PARTNER
Architekten & Stadtplaner GmbH
Doruper Straße 15 · D-48663 Coesfeld
Telefon +49 (0)5241 9408-0 · Fax 9088
info@wolterspartner.de

Auftraggeber:
Gemeinde Hopsten