

Die **Gemeinde Hopsten** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den Fachbereich 4/ Bauen & Wohnen eine



Sachbearbeitung mit dem Schwerpunkt Bauleitplanung (m/w/d)

Ihre Tätigkeiten

- Inhaltliche Vorbereitung, Koordinierung und Durchführung von Verfahren der Flächennutzungs- und Bauleitplanung (unter Mitwirkung externer Fachplaner) gemäß Baugesetzbuch (BauGB)
- Stellungnahme und Mitwirkung bei übergeordneten Planungen (Landes- und Regionalplanung) und der Nachbarkommunen als Träger öffentlicher Belange
- Mitwirkung und Verhandlung von städtebaulichen Verträgen
- Umsetzung städtebaulicher Ziele der Gemeinde Hopsten
- Federführende Bearbeitung von Anfragen zu planungsrechtlichen Auskünften
- Mitwirkung bei der Vermarktung von Wohnbaugrundstücken und Gewerbegrundstücken sowie Grundstücken für den öffentlich geförderten Mietwohnungsbau und Erschließungsbeiträge nach Baugesetzbuch (BauGB)
- Änderungen im Aufgabenzuschnitt sind möglich

Ihr Profil

- Erfolgreicher Abschluss eines Studiums im Bereich öffentliche Verwaltung, den Verwaltungslehrgang II (Verwaltungsfachwirt/in) oder ein vergleichbares Studium im Bereich Stadt- und Regionalplanung
- Umfassende Kenntnisse der betroffenen Rechtsgebiete -insbesondere Bauplanungsrecht- sowie Rechtssicherheit im Umgang mit Verwaltungs-vorschriften und angrenzenden Rechtsgebieten
- Anwendungsbereite IT-Kenntnisse insbesondere in Word, Excel und Power Point
- Kooperations- und Teamfähigkeit, ein hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein und Belastbarkeit und die Fähigkeit sich in komplexe Sachverhalte einzuarbeiten
- Flexibilität mit Blick auf die Arbeitszeiten wegen der Teilnahme an Sitzungen der politischen Gremien, in der Regel in den Abendstunden

Unser Angebot

- eine unbefristete Vollzeitstelle (ggfls. auch als Teilzeitstelle zu besetzen)
- eine attraktive Vergütung, je nach Qualifikation und Berufserfahrung bis zur Entgeltgruppe 10 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD-VKA)
- Flexible Arbeitszeiten durch Gleitzeitregelungen und Homeofficemöglichkeiten
- Regelmäßiges Fort- und Weiterbildungsangebot
- Selbstständiges, eigenverantwortliches Arbeiten in einem motivierten Team
- eine durch den Arbeitgeber finanzierte betriebliche Altersvorsorge
- betriebliche Krankenzusatzversicherung mit attraktivem Versicherungsschutz
- Gutscheinkarten als steuerfreier Sachbezug
- JobRad-Modell und weitere Angebote der Gesundheitsförderung

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Wir freuen uns über Ihre aussagekräftige Bewerbung mit den üblichen Unterlagen und Informationen zu Ihrer Ausbildung/ Ihrem Studium, Ihrem beruflichen Werdegang und Ihren Erfahrungen und Fähigkeiten.

Diese richten Sie bitte **bis zum 05.07.2024** vorzugsweise per Mail an die

Gemeinde Hopsten
Fachbereich Leitung & Steuerung
Bunte Straße 35
48496 Hopsten

E-Mail: bewerbung@hopsten.de

Bewerbungen von Frauen sowie schwerbehinderter Menschen und diesen im Sinne des § 2 Abs. 2 SGB IX gleichgestellten Personen sind ausdrücklich erwünscht. Diese Personengruppen werden bei sonst gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung, vorbehaltlich gesetzlicher Regelungen, bevorzugt berücksichtigt.

Rückfragen zum Aufgabenbereich oder zum Bewerbungsprozess beantwortet Ihnen gerne Herr Markus Raschke unter Tel. 05458 93250 (per Mail unter raschke@hopsten.de) oder Philipp Gohmann unter Tel. 05458 932525 (per Mail unter gohmann@hopsten.de).

Hinweis zu Bewerbungen per E-Mail:

Bei Bewerbungen per E-Mail senden Sie uns bitte ausschließlich PDF-Dokumente. E-Mails mit Anhängen in anderen Dateiformaten werden aus Sicherheitsgründen gelöscht.

Sie erhalten eine Eingangsbestätigung per Mail. Sollten Sie keine Eingangsbestätigung erhalten, nehmen Sie bitte Kontakt mit uns auf.